



Δημοτικό Συμβούλιο
«Ενεργοί πολίτες εν δράσει!»

Το πάρκο της γειτονιάς γίνεται parking. Γίνεται;

Δημοτικό Συμβούλιο

Ημερομηνία πρακτικού:.....

Απόσπασμα από το πρακτικό της Ειδικής συνεδρίασης έτους ____ του Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με τη χρήση γης του πάρκου του Δήμου

Σήμερα στις ημέρα και ώρα το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε ειδική συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, ύστερα απόέγγραφο πρόσκληση του Προέδρου του προς όλους τους Συμβούλους.

Παρόντες: Σύνολο
(ονόματα)

Απόντες: Σύνολο
(ονόματα)

ΑΠΟΦΑΣΗ	Υστερα από το θέμα που προέκυψε σχετικά με.....

	αποφασίστηκε

Αθήνα,

Ο Πρόεδρος (όνομα & υπογραφή)	Ο Δήμαρχος (όνομα & υπογραφή)	Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι (όνομα & υπογραφή)	Ο Γραμματέας (όνομα & υπογραφή)
----------------------------------	----------------------------------	--	------------------------------------



Το πάρκο της γειτονιάς γίνεται Parking. Γίνεται;...

Υπόθεση

Στο δήμο υπάρχει ένα πάρκο το οποίο έχει προταθεί από την τεχνική εταιρεία «Τεχνόικο» να γίνει Parking αυτοκινήτων γνωστής αλυσίδας parking, με το δήμο να έχει μερίδιο στην επιχείρηση. Το πρόβλημα στάθμευσης των αυτοκινήτων στην περιοχή είναι πολύ έντονο, αφού πρόκειται για πυκνοκατοικημένη περιοχή, με μεγάλο συντελεστή δόμησης. Το κυκλοφοριακά προβλήματα στην περιοχή έντονα. Το πάρκο είναι η μοναδική πηγή πρασίνου της περιοχής αλλά είναι εγκαταλελειμμένο και παρακμάζει, μη έχοντας άμεση χρήση από τους κατοίκους. Ο δήμος έχει έντονα οικονομικά προβλήματα και η πρόταση της εταιρείας θα βοηθούσε σημαντικά. Ωστόσο το έργο είναι πολύ μεγάλο, η αλλαγή των χρήσεων γης επίσης μεγάλη και οι ζωές όλων θα επηρεαστούν από τη συγκεκριμένη αλλαγή. Τα έργα θα διαρκέσουν αρκετό χρονικό διάστημα. Η «Τεχνόικο» έχει υποσχεθεί προνομιακές τιμές για τους κατοίκους του Δήμου και μηδενικό κόστος για τους μη προνομιούχους. Παράλληλα, ο Δήμος θα έχει σημαντικά έσοδα, τόσο ως μέτοχος, όσο και με την παραχώρηση των δικαιωμάτων του πάρκου στην εταιρεία.




Μunicipal
School

Ο Δήμος αναλαμβάνει δράση!

Ο συγκεκριμένος δημοτικός συνδυασμός έχει μακρά ιστορία στο δήμο, βλέποντας τη θέση τους να φθίνει. Όλα αυτά τα χρόνια στην εξουσία έχουν προκύψει οικονομικά προβλήματα και κακοδιαχειρίσεις, χωρίς όμως να έχουν καταχραστεί χρήματα. Κατά το παρελθόν είχε υλοποιήσει αρκετά σημαντικά έργα αλλά η κατάσταση απουσίας χρημάτων έχει χαλάσει το προφίλ του δημάρχου αλλά και την κατάσταση του δήμου.

Το έργο είναι πολύ μεγάλο και τα οικονομικά οφέλη θα βοηθούσαν να καλύψουν σημαντικά οικονομικά προβλήματα, τα οποία δε θα μαθευτούν ποτέ από τους δημότες.

Απ' την άλλη, αν οι δημότες αντιδράσουν, θα φύγουν από την εξουσία και δε θα προλάβουν να «τακτοποιήσουν» το δήμο.

 Είναι ο μόνος τρόπος για να καλυφθεί ανώδυνα η κακοδιαχείριση των οικονομικών του δήμου των προηγούμενων χρόνων. Διαφορετικά μπορεί να βρεθούν στα δικαστήρια.



Μunicipal
School

Το πάρκο της γειτονιάς γίνεται Parking. Γίνεται;...

Υπόθεση


Στο δήμο υπάρχει ένα πάρκο το οποίο έχει προταθεί από την τεχνική εταιρεία «Τεχνόικο» να γίνει Parking αυτοκινήτων γνωστής αλυσίδας parking, με το δήμο να έχει μερίδιο στην επιχείρηση. Το πρόβλημα στάθμευσης των αυτοκινήτων στην περιοχή είναι πολύ έντονο, αφού πρόκειται για πυκνοκατοικημένη περιοχή, με μεγάλο συντελεστή δόμησης. Το κυκλοφοριακά προβλήματα στην περιοχή έντονα. Το πάρκο είναι η μοναδική πηγή πρασίνου της περιοχής αλλά είναι εγκαταλελειμμένο και παρακαμάζει, μη έχοντας άμεση χρήση από τους κατοίκους. Ο δήμος έχει έντονα οικονομικά προβλήματα και η πρόταση της εταιρείας θα βοηθούσε σημαντικά. Ωστόσο το έργο είναι πολύ μεγάλο, η αλλαγή των χρήσεων γης επίσης μεγάλη και οι ζωές όλων θα επηρεαστούν από τη συγκεκριμένη αλλαγή. Τα έργα θα διαρκέσουν αρκετό χρονικό διάστημα. Η «Τεχνόικο» έχει υποσχεθεί προνομιακές τιμές για τους κατοίκους του Δήμου και μηδενικό κόστος για τους μη προνομιούχους. Παράλληλα, ο Δήμος θα έχει σημαντικά έσοδα, τόσο ως μέτοχος, όσο και με την παραχώρηση των δικαιωμάτων του πάρκου στην εταιρεία.



Η εταιρεία «Τεχνόικο» αναλαμβάνει δράση!

Πρόκειται για μια μεγάλη τεχνική και κατασκευαστική εταιρεία, η οποία έχει σημαντικά οφέλη από την αλυσίδα ιδιωτικών parking. Η μελέτη της περιοχής αποδεικνύει πως το συγκεκριμένο Parking θα έχει σημαντικά έσοδα για την ίδια. Το συγκεκριμένο έργο θα της δώσει τη δυνατότητα να εισαχθεί στο χρηματιστήριο.

Η εταιρεία γνωρίζει πολύ καλά τα οικονομικά προβλήματα του δήμου, γι' αυτό και έχει υποεκτιμήσει το ακίνητο. Όμως γνωρίζει πολύ καλά και το πόσο φιλόδοξος αλλά και δίκαιος άνθρωπος είναι ο ίδιος ο Δήμαρχος.

 Δεν πρόκειται να θέσει σε εφαρμογή την κοινωνική πολιτική «θέσεις χωρίς κόστος για δημότες ευάλωτων κοινωνικά ομάδων» όπως έχουν υποσχεθεί. Αυτό μπορεί να αποδειχθεί από αντίστοιχα έργα και υποσχέσεις που είχαν προηγηθεί.



Το πάρκο της γειτονιάς γίνεται Parking. Γίνεται;...

Υπόθεση

Στο δήμο υπάρχει ένα πάρκο το οποίο έχει προταθεί από την τεχνική εταιρεία «Τεχνόικο» να γίνει Parking αυτοκινήτων γνωστής αλυσίδας parking, με το δήμο να έχει μερίδιο στην επιχείρηση. Το πρόβλημα στάθμευσης των αυτοκινήτων στην περιοχή είναι πολύ έντονο, αφού πρόκειται για πυκνοκατοικημένη περιοχή, με μεγάλο συντελεστή δόμησης. Το κυκλοφοριακά προβλήματα στην περιοχή έντονα. Το πάρκο είναι η μοναδική πηγή πρασίνου της περιοχής αλλά είναι εγκαταλελειμμένο και παρακαμάζει, μη έχοντας άμεση χρήση από τους κατοίκους. Ο δήμος έχει έντονα οικονομικά προβλήματα και η πρόταση της εταιρείας θα βοηθούσε σημαντικά. Ωστόσο το έργο είναι πολύ μεγάλο, η αλλαγή των χρήσεων γης επίσης μεγάλη και οι ζωές όλων θα επηρεαστούν από τη συγκεκριμένη αλλαγή. Τα έργα θα διαρκέσουν αρκετό χρονικό διάστημα. Η «Τεχνόικο» έχει υποσχεθεί προνομιακές τιμές για τους κατοίκους του Δήμου και μηδενικό κόστος για τους μη προνομιούχους. Παράλληλα, ο Δήμος θα έχει σημαντικά έσοδα, τόσο ως μέτοχος, όσο και με την παραχώρηση των δικαιωμάτων του πάρκου στην εταιρεία.



Οι πολίτες αναλαμβάνουν δράση!

Ζουν σε μια περιοχή που η μόνη πηγή πρασίνου και η μόνη επαφή τους με τη φύση είναι αυτό το πάρκο. Παλαιότερα ήταν τόπος συνάντησης, αφού στην παιδική χαρά βρίσκονταν παιδιά και γονείς. Πλέον, εγκαταλελειμμένο, είναι εστία μόλυνσης και μόλις νυχτώσει φοβούνται ακόμα και να περάσουν από κοντά. Όμως τους λείπει το πάρκο τους και ιδανικά θα ήθελαν να το δουν ξανά να ζωντανεύει.

Με τη στάθμευση των αυτοκινήτων τους έχουν πρόβλημα, αφού πολλές φορές χρειάζεται να ψάχνουν με τις ώρες ή να αναγκάζονται να σταθμεύσουν πολύ μακριά σε σχέση με το σπίτι τους. Βλέπουν θετικά την κοινωνική πολιτική της εταιρείας.

 Πιστεύουν πως θα ανοίξουν θέσεις εργασίας για τους ίδιους.



Το πάρκο της γειτονιάς γίνεται Parking. Γίνεται;...

Υπόθεση


Στο δήμο υπάρχει ένα πάρκο το οποίο έχει προταθεί από την τεχνική εταιρεία «Τεχνόικο» να γίνει Parking αυτοκινήτων γνωστής αλυσίδας parking, με το δήμο να έχει μερίδιο στην επιχείρηση. Το πρόβλημα στάθμευσης των αυτοκινήτων στην περιοχή είναι πολύ έντονο, αφού πρόκειται για πυκνοκατοικημένη περιοχή, με μεγάλο συντελεστή δόμησης. Το κυκλοφοριακά προβλήματα στην περιοχή έντονα. Το πάρκο είναι η μοναδική πηγή πρασίνου της περιοχής αλλά είναι εγκαταλελειμμένο και παρακάμζει, μη έχοντας άμεση χρήση από τους κατοίκους. Ο δήμος έχει έντονα οικονομικά προβλήματα και η πρόταση της εταιρείας θα βοηθούσε σημαντικά. Ωστόσο το έργο είναι πολύ μεγάλο, η αλλαγή των χρήσεων γης επίσης μεγάλη και οι ζωές όλων θα επηρεαστούν από τη συγκεκριμένη αλλαγή. Τα έργα θα διαρκέσουν αρκετό χρονικό διάστημα. Η «Τεχνόικο» έχει υποσχεθεί προνομιακές τιμές για τους κατοίκους του Δήμου και μηδενικό κόστος για τους μη προνομιούχους. Παράλληλα, ο Δήμος θα έχει σημαντικά έσοδα, τόσο ως μέτοχος, όσο και με την παραχώρηση των δικαιωμάτων του πάρκου στην εταιρεία.



Βιωματικό
Σχολείο

Οι οικολόγοι αναλαμβάνουν δράση!

Η καταστροφή του πάρκου αποτελεί την πλήρη καταστροφή της περιοχής για την υγεία των κατοίκων. Έχουν παρακολουθήσει την πορεία της εταιρείας και φαντάζονται πως μάλλον κάτι τρέχει με τα οικονομικά του Δήμου από την εικόνα εγκατάλειψης που επικρατεί. Θα επιβαρυνθεί το μικροκλίμα της περιοχής προκαλώντας προβλήματα υγείας κυρίως του αναπνευστικού, ενώ οι κάτοικοι δε θα έχουν πλέον κανένα σημείο κοινωνικοποίησης και ψυχικής ηρεμίας, ενώ τα παιδιά θα πρέπει να πηγαίνουν σε άλλες περιοχές για να μπορούν να παίξουν. Θέση τους είναι να αναβαθμιστεί το υπάρχον πάρκο και γιατί όχι να βρεθεί να δραστηριότητα ώστε να υπάρχουν οικονομικά οφέλη.

 Ο πρόεδρος της ομάδας εργαζόταν παλιά στην εταιρεία και έφυγε με άσχημες συνθήκες



Βιωματικό
Σχολείο